

Разъяснения по технологическому присоединению к электрическим сетям с изменениями от 01.07.2022.

Доводим до Вашего сведения, что в Постановление Правительства РФ №861 от 27.12.2004 внесены изменения Постановлением Правительства РФ №1178 от 30 июня 2022г, вступающим в силу 01.07.2022, в части Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям.

Список ВОПРОСОВ, которые могут быть полезны для потребителей при подаче заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям:

- Вопрос 1. Какие заявители могут относиться к льготным группам, для которых установлены особенности технологического присоединения? 2
- Вопрос 2. В каких случаях подается заявка на технологическое присоединение к электрическим сетям? 2
- Вопрос 3. Куда подается заявка? 3
- Вопрос 4. Как зарегистрироваться в личном кабинете, чтобы подать заявку на технологическое присоединение? 3
- Вопрос 5. Какая процедура технологического присоединения? 5
- Вопрос 6. Какие документы нужно прикладывать к заявке на технологическое присоединение? 5
- Вопрос 7. Когда и в каких процентах оплачивать счет, выставленный сетевой организацией на оплату технологического присоединения? 8
- Вопрос 8. Какие сроки исполнения договора об осуществлении технологического присоединения со стороны сетевой организации ? 9
- Вопрос 9. Как заявитель узнает об исполнении мероприятий по договору ТП со стороны сетевой организации? 10
- Вопрос 10. Что такое объект микрогенерация и может ли заявитель официально подключить микрогенерацию? 10
- Вопрос 11. Кто должен устанавливать ПУ для электроснабжения жилых домов (частный сектор)? В многоквартирных домах? 11
- Вопрос 12. Что понимается под границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности? 11
- Вопрос 13. На каких условиях может обратиться в сетевую организацию собственник нежилого помещения или жилой квартиры, входящего в состав многоквартирного дома? 12
- Вопрос 14. Может ли член СНТ заключить прямой договор с гарантирующим поставщиком без заключения договора технологического присоединения с сетевой организацией? 12
- Вопрос 16. Что такое временное технологическое присоединение? В каких случаях можно воспользоваться временным технологическим присоединением? 13
- Вопрос 17. В каких случаях заявителю нужно получать разрешение Ростехнадзора ? 14
- Вопрос 18. Кто может воспользоваться льготной платой за технологическое присоединение? Какая стоимость технологического присоединения после изменений 1.07.2022? 14

Вопрос 1. Какие заявители могут относиться к льготным группам, для которых установлены особенности технологического присоединения?

- **пункт 12.1 Правил ТП** - юридические лица или индивидуальные предприниматели в целях ТП по 2 или 3 категории надежности ЭПУ, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения ЭПУ).
- **пункты 13(2) – 13(5) Правил ТП** - юридические лица или индивидуальные предприниматели, физические лица в целях ТП объектов микрогенерации либо в целях одновременного ТП объектов микрогенерации и ЭПУ, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно.
- **пункт 14 Правил ТП** - физические лица в целях ТП ЭПУ, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения ЭПУ), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

При условии, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств указанных заявителей осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже.

В отношении заявителей, указанных в пунктах 12(1), 13(2) - 13(5) и 14 настоящих Правил, положения разделов I, II и IX настоящих Правил применяются, если разделом X настоящих Правил не установлено иное.

Вопрос 2. В каких случаях подается заявка на технологическое присоединение к электрическим сетям?

- 1. Присоединение впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств;**
- 2. Увеличение максимальной мощности ранее присоединенных энергопринимающих устройств;**
- 3. Изменение категории надежности электроснабжения, точек присоединения, видов производственной деятельности, не влекущих пересмотра величины максимальной мощности, но изменяющих схему внешнего электроснабжения ранее присоединенных энергопринимающих устройств;**
- 4. Присоединения ранее присоединенных энергопринимающих устройств, выведенных из эксплуатации (в том числе в целях консервации на срок более 1 года) в порядке, установленном [Правилами](#) вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 июля 2007 г. N 484 "О выводе объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации";**

Вопрос 3. Куда подается заявка?

Заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены **на наименьшем расстоянии** от границ участка заявителя (если на расстоянии менее 300 метров несколько ТСО, то в любую сетевую).

Под наименьшим расстоянием от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства сетевой организации понимается минимальное расстояние, измеряемое по прямой линии от границы участка (нахождения присоединяемых энергопринимающих устройств) заявителя до ближайшего объекта электрической сети (опора линий электропередачи, кабельная линия, распределительное устройство, подстанция), имеющего указанный в заявке класс напряжения (в случае указания в заявке класса напряжения до 1000 В - до ближайшего объекта электрической сети класса напряжения не более 20 кВ), *существующего* или *планируемого* к вводу в эксплуатацию в соответствии с инвестиционной программой сетевой организации.

Заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства.

Подача в отношении одних и тех же энергопринимающих устройств одновременно 2 и более заявок в разные сетевые организации не допускается.

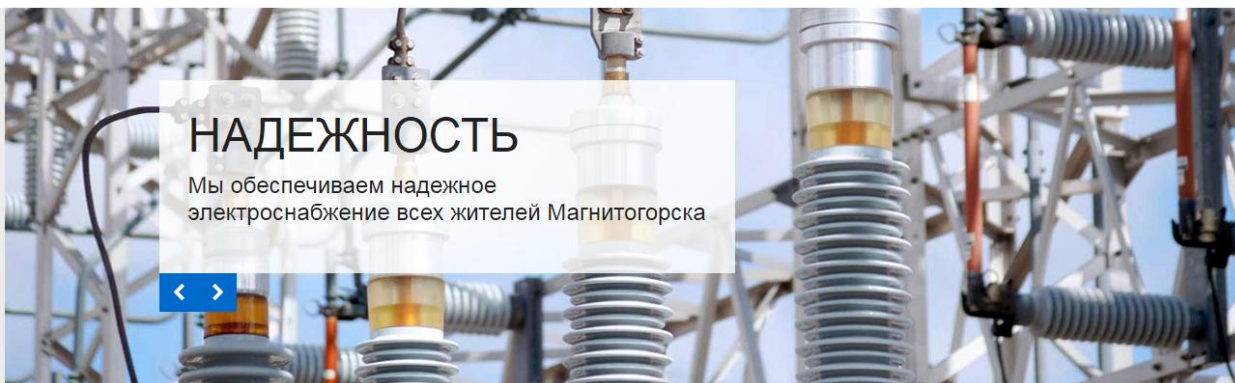
Вопрос 4. Как зарегистрироваться в личном кабинете, чтобы подать заявку на технологическое присоединение?

Подача заявок и документов в электронной форме осуществляется заявителем с использованием идентификатора и пароля, выданных посредством сайта сетевой организации в порядке, установленном сетевой организацией.

На сайте АО «Горэлектросеть»: <http://gesmgn.ru/>

Для получения идентификатора и пароля заявитель проходит процедуру регистрации на указанном сайте с использованием страхового номера индивидуального лицевого счета заявителя - для физических лиц, основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика - для индивидуальных предпринимателей, основного государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика - для юридических лиц.

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых в электронном виде к заявке документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.



ВХОД В ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Физическое лицо

Юридическое лицо

Индивидуальный предприниматель

СНИЛС или email

Пароль

[Забыли пароль?](#)

ВОЙТИ

[Регистрация](#)

Вопрос 5. Какая процедура технологического присоединения?

Процедура заключения договора ТП с заявителями, указанными в пунктах 12(1), 13(2)-13(5) и 14 Правил:



ВАЖНО:

1. Технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства носит однократный характер.

1. Договор между ТСО и заявителем, указанных в пунктах 12(1), 13 (2) – 13 (5) и 14 Правил, заключается с использованием личного кабинета;

2. Сетевая организация информирует заявителя на протяжении всей процедуры ТП о размещении в личном кабинете заявителя документов, подлежащих оформлению в процессе ТП;

3. В случае неоплаты заявителем счета в установленный срок 5(пять) рабочих дней его заявка признается аннулированной;

4. Выполнение фактических действий по присоединению осуществляется заявителем самостоятельно (для заявителей 12(1), 13 (2) – 13 (5) и 14 Правил на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

Вопрос 6. Какие документы нужно прикладывать к заявке на технологическое присоединение?

Согласно п.10 ПП РФ №861 К заявке прилагаются следующие документы:

10. К заявке прилагаются следующие документы:

- а) план расположения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации;
- б) однолинейная схема электрических сетей заявителя, присоединяемых к электрическим сетям сетевой организации, номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ и выше, с указанием возможности резервирования от собственных источников энергоснабжения (включая резервирование для собственных нужд) и возможности переключения нагрузок (генерации) по внутренним сетям заявителя;
- в) перечень и мощность энергопринимающих устройств, которые могут быть присоединены к устройствам противоаварийной и режимной автоматики;

- г) один из перечисленных ниже видов документов (за исключением случаев, предусмотренных подпунктами "н" и "о" настоящего пункта):
копии документов, подтверждающих владение заявителем на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании объектом капитального строительства (нежилым помещением в таком объекте капитального строительства) и (или) земельном участком, на котором расположены (будут располагаться) энергопринимающие устройства заявителя;
копия разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в целях размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах используемой территории);
копии документов, подтверждающих, что заявитель обладает сервитутом или публичным сервитутом, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации и предусматривают возможность использования земельного участка для целей размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах сервитута);
- д) для юридических лиц - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, а также доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, подающего и получающего документы, в случае если заявка подается в сетевую организацию представителем заявителя, копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин;
- д 1) в случае подачи заявки очно или почтой - заполненное согласие на обработку персональных данных, соответствующее требованиям Федерального закона "О персональных данных";
- ж) в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в абзаце первом пункта 8.4 настоящих Правил, копия документа, подтверждающего согласие организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, при наличии у такой организации соответствующих полномочий либо при ее отсутствии или отсутствии у нее полномочий согласие общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на организацию присоединения нежилого помещения отдельными линиями от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита), установленного на вводе питающей линии сетевой организации в соответствующее здание или его обособленную часть (если для соответствующего нежилого помещения проектом на многоквартирный дом не предусмотрено индивидуальное вводно-распределительное устройство с непосредственным присоединением к питающей линии сетевой организации);
- и) подписанный заявителем проект договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 33 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (предоставляется по желанию заявителя при намерении заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) с гарантирующим поставщиком), с приложением документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя на заключение такого договора;
- к) в случае технологического присоединения объекта по производству электрической энергии максимальной мощностью более 5 МВт или энергопринимающих устройств максимальной мощностью более 50 МВт схема выдачи мощности или схема внешнего электроснабжения соответственно, разработанная заявителем и согласованная им с

сетевой организацией и субъектом оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике в соответствии с правилами разработки и согласования схем выдачи мощности объектов по производству электрической энергии и схем внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии и методическими указаниями по проектированию развития энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе;

м) копия решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти о реализации мероприятий по обеспечению вывода объекта по производству электрической энергии (мощности) из эксплуатации - в случае если вывод из эксплуатации принадлежащего заявителю объекта по производству электрической энергии (мощности) осуществляется в целях его замещения присоединяемым к электрическим сетям объектом по производству электрической энергии (мощности), указанным в заявке, строительство (реконструкция) которого также выполняются заявителем, и указанное решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти получено до подачи в сетевую организацию заявки на технологическое присоединение замещающего объекта;

н) в случае подачи заявки на основании пункта 8 7 настоящих Правил - копия договора о комплексном развитии территории, а также копии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка;

о) в случае подачи заявки на основании пункта 8 8 настоящих Правил - копии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1 1 статьи 57 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае подачи заявки юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иным юридическим лицом - также копии документов, подтверждающих наличие оснований для подачи заявки в случаях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 8 8 настоящих Правил);

п) при наличии в заявке сведений, предусмотренных подпунктом "и " пункта 9 настоящих Правил, - копия утвержденного в установленном порядке проекта планировки территории;

р) при наличии в заявке сведений, предусмотренных подпунктом "и 2" пункта 9 настоящих Правил, - копии проектной документации, либо проекта планировки территории, либо разрешения на строительство, предусматривающих этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

с) в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства - копия утвержденной в установленном порядке комплексной схемы инженерного обеспечения территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию (при наличии).

Вопрос 7. Когда и в каких процентах оплачивать счет, выставленный сетевой организацией на оплату технологического присоединения?

Заявитель обязан **в течение 5 рабочих дней** (если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или Федерального закона «О государственном оборонном заказе», - в течение 15 рабочих дней) со дня выставления сетевой организацией счета на оплату технологического присоединения. **В случае неоплаты заявителем счета в установленный срок его заявка признается аннулированной.**

Порядок оплаты счета (кроме случаев, когда заявитель в соответствии с настоящими Правилами воспользовался правом предоставления рассрочки платежа):

- 15 процентов (**в течение 5 рабочих дней**, если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований ФЗ – 44 и ФЗ - 275 в течение 15 рабочих дней);
- 30 процентов - в течение 20 рабочих дней (со дня размещения счета в личном кабинете);
- 35 процентов - в течение 40 рабочих дней (со дня размещения счета в личном кабинете);
- 20 процентов - в течение 10 рабочих дней (со дня размещения в личном кабинете заявителя акта об осуществлении технологического присоединения или уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям)

В отношении группы потребителей 12(1), 13(3) и 13(5) настоящих Правил заявителей (с учетом предусмотренных пунктами 12(2) и 13(7) настоящих Правил требований) в заявке **(по желанию таких заявителей) предусматривается рассрочка платежа в размере 90 процентов платы** за технологическое присоединение с условием ежеквартального внесения платы равными долями от общей суммы рассрочки на период до 3 лет со дня подписания сторонами акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям). **За предоставление рассрочки платежа за технологическое присоединение сетевой организации заявителем выплачиваются проценты. Проценты начисляются на остаток задолженности заявителя и подлежат оплате одновременно с очередным платежом, которым погашается частично или полностью такая задолженность. Размер процентов (в процентах годовых) за каждый день рассрочки определяется в размере действовавшей на указанный день ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.**

Вопрос 8. Какие сроки исполнения договора об осуществлении технологического присоединения со стороны сетевой организации ?

-Сокращены сроки технологического присоединения к электросетям энергопринимающих устройств заявителя осуществляется к электрическим сетям классом напряжения 0,4кВ и ниже (частных домов и объектов малого и среднего бизнеса) до 30 рабочих дней.

- Новое правило действует в тех случаях, когда линии электропередачи находятся ближе чем в **15 метрах от границы участка**, и распространяется на объекты, расположенные в городской черте или на сельских территориях.
- **отсутствует необходимость урегулирования отношений с лицами**, являющимися собственниками или иными законными владельцами земельных участков, расположенных полностью или частично между ближайшим объектом электрической сети,
- от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств, а также по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности);

Для остальных:

-15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) для осуществления мероприятий по технологическому присоединению, отнесенных к обязанностям сетевой организации, **- при временном технологическом присоединении;**

-4 месяца - для заявителей, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, сетевой организации **необходимо выполнить строительство электрических сетей**, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет **не более 300 метров в городах** и поселках городского типа и **не более 500 метров** в сельской местности;

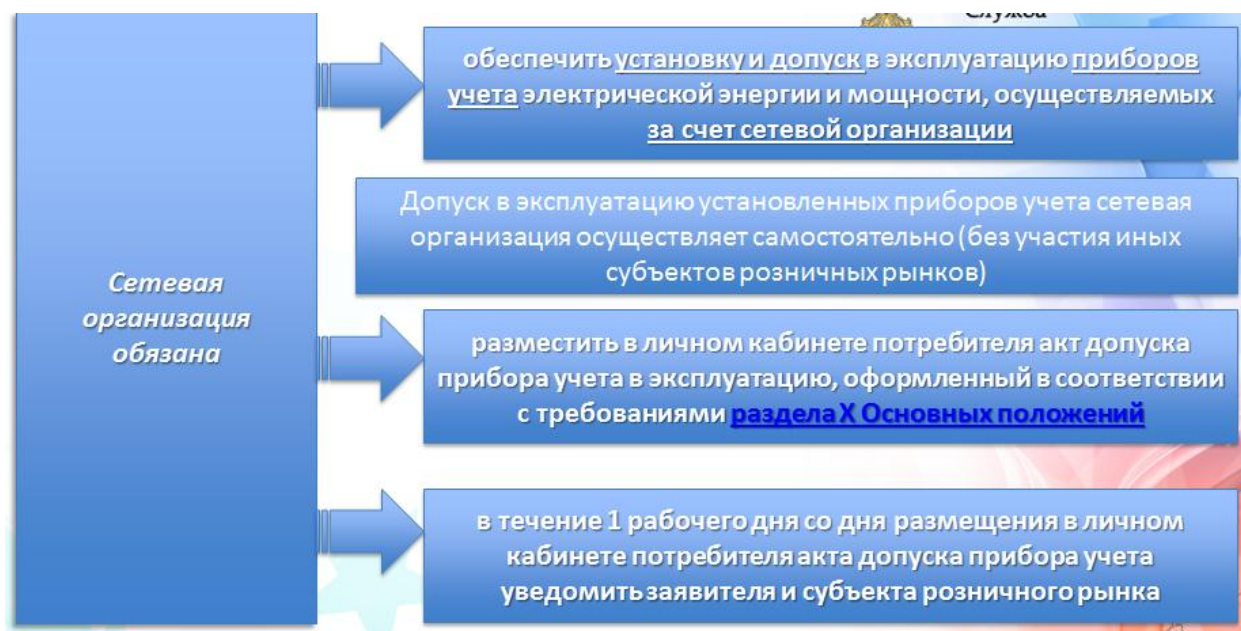
-6 месяцев - для заявителей, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, сетевой организации **необходимо выполнить строительство и(или) реконструкцию электрических сетей**, расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет **не более 300 метров в городах** и поселках городского типа и **не более 500 метров** в сельской местности,

-1 год – для заявителей, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, **необходимо выполнение строительства электрических сетей**, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет **более 300 метров в городах** и поселках городского типа и **более 500 метров** в сельской местности;

-1 год -для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет **свыше 670 кВт**;

-2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, в том числе при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, если для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы смежных сетевых организаций, и (или) объектов по производству электрической энергии;

Вопрос 9. Как заявитель узнает об исполнении мероприятий по договору ТП со стороны сетевой организации?



Вопрос 10. Что такое объект микрогенерации и может ли заявитель официально подключить микрогенерацию?

Объект микрогенерации -

объект по производству электрической энергии, функционирующий, в том числе, на основе использования возобновляемых источников энергии и используемый потребителем в целях удовлетворения собственных бытовых и (или) производственных нужд, а также в целях продажи избытка.

Условия подключения:

- К сетям до 1000 В
- После или вместе с технологическим присоединением ЭПУ потребителя

Сетевая организация обязана осуществить технологическое присоединение объекта микрогенерации вне зависимости от наличия или отсутствия технической возможности.

Мероприятия по ТП (пункты 25(6)-25(7) Правил):

В технические условия добавлено требование по обеспечению ограничения на выдачу электроэнергии во внешнюю сеть, установке устройств регулирования напряжения, а также возможности дистанционного отключения объекта микрогенерации (не более 15 кВт). Вышеописанные устройства устанавливаются силами и за счет сетевой организации.

Должен быть обеспечен учёт на границе балансовой принадлежности объекта микрогенерации и энергопринимающих устройств потребителя. Учет устанавливается сетевой организацией.

В рамках ТП заключается договор по продаже электроэнергии, выработанной объектом микрогенерации, между заявителем и гарантирующим поставщиком, в зоне деятельности которого находится объект микрогенерации.

Вопрос 11. Кто должен устанавливать ПУ для электроснабжения жилых домов (частный сектор)? В многоквартирных домах?

Обязанность сетевых организаций:

Установка ИСУ на всех объектах, включая индивидуальные жилые строения (за исключением многоквартирных домов (МКД)).



При:

- отсутствию, выводе из строя, истечении срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, которые используются для коммерческого учета электрической энергии (мощности);
- при технологическом присоединении таких энергопринимающих устройств, объектов по производству электрической энергии (мощности) и объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации, за исключением коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии.

Обязанность гарантирующего поставщика:

- Жилые помещения в многоквартирных жилых домах (МКД)
- Нежилые помещения в МКД, если их электроснабжение осуществляется с использованием общедомовых электрических сетей
- Общедомовой прибор учета



Установка ИСУ в строящихся МКД – обязанность застройщиков



При:

- отсутствию, выводе из строя, истечении срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования.

25

Вопрос 12. Что понимается под границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности?

Для земельных участков (домов на земельных участках, нежилых отдельно стоящих помещений, отдельно стоящих складов, баз, магазинов): заявители несут балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка заявителя балансовую и эксплуатационную ответственность несет сетевая организация. Для целей настоящих Правил под границей участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие потребителю энергопринимающие устройства.

Вопрос 13. На каких условиях может обратиться в сетевую организацию собственник нежилого помещения или жилой квартиры, входящего в состав многоквартирного дома?

Нежилое помещение

Заявитель: собственник помещения (лицо имеющее иное законное право на помещение).

Сетевая организация: к электрическим сетям которой присоединен многоквартирный дом.

Условие присоединения: наличие согласия управляющей организации на присоединение данного помещения к электрическим сетям (если проектом дома не предусмотрено индивидуальное ВРУ для помещения).

Граница участка заявителя:

1. Граница балансовой принадлежности между сетевой организацией и многоквартирным домом (по акту РБП, если есть);
2. ВРУ многоквартирного дома (если отсутствует акт РБП).

Жилые помещения

Заявитель: управляющая организация.

Сетевая организация: к электрическим сетям которой присоединен многоквартирный дом.

Условия присоединения: присоединение только через внутридомовые сети многоквартирного дома, которые являются общим имуществом.

Граница участка заявителя:

1. Граница балансовой принадлежности между сетевой организацией и многоквартирным домом (по акту РБП, если есть);
2. ВРУ многоквартирного дома (если отсутствует акт РБП).

Запрещено «прямое» присоединение ЭПУ находящихся в жилых помещениях многоквартирных домов к электрическим сетям, без использования внутридомовой системы электроснабжения

На основании вышеизложенной таблицы подведем итоги:

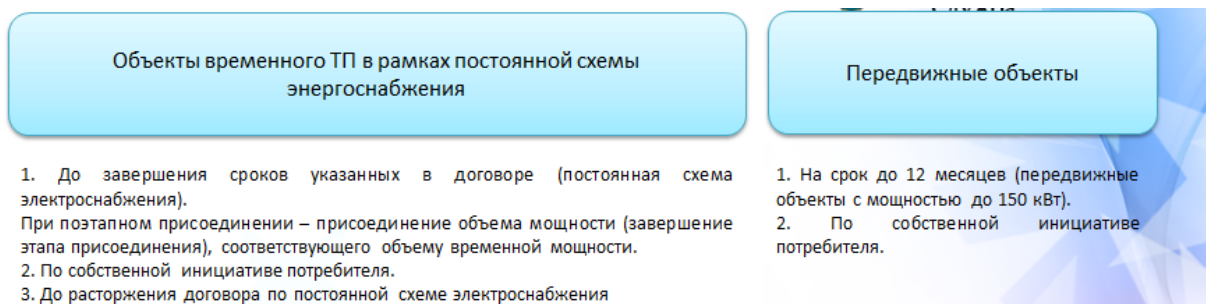
1) В случае подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям **нежилого помещения (входящего в состав многоквартирного дома)** заявитель обязан предоставить к общему пакету документов согласие управляющей компании (Технические условия и Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности), согласно п.10ж ПП РФ №861 от 27.12.2004. Заявку на ТП подает собственник нежилого помещения, согласно п.8.4 ПП РФ №861 от 27.12.2004. Прибор учета устанавливает сетевая организация на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, согласно п.108,109 ПП РФ №861 от 27.12.2004.

2) В случае подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям **жилого помещения (квартиры, например на дополнительный отбор мощности)** заявка на ТП подается управляющей компанией, согласно п.8.4 ПП РФ №861 от 27.12.2004.

Вопрос 14. Может ли член СНТ заключить прямой договор с гарантирующим поставщиком без заключения договора технологического присоединения с сетевой организацией?

Да, любой член СНТ может выйти на прямой договор с гарантирующим поставщиком. Для этого необходимо обратиться к гарантирующему поставщику с документами, подтверждающими наличие присоединения к электрическим сетям, в том числе опосредованное (акт разграничения, справка от председателя), в случае их отсутствия предоставить **документы, подтверждающие наличие членства в нужном садовом товариществе (членская книжка).**

Вопрос 16. Что такое временное технологическое присоединение? В каких случаях можно воспользоваться временным технологическим присоединением?



Отсоединение потребителя присоединенного по схеме временного электроснабжения



У потребителя уже через 15 дней будет возможность потреблять электроэнергию



Вопрос 17. В каких случаях заявителю нужно получать разрешение Ростехнадзора ?

Не требуется	Уведомление РТН	Допуск РТН
Юр.лица- до 150кВт, 0,4кВ, II или III категория	Юр.лица- от 150 до 670кВт, 10/0,4кВ, III категория	Юр.лица – от 150 до 670кВт, 10/0,4 кВ, II категория
Физ.лица- до 150кВт, 0,4ккВ, III категория	Юр.лица- до 150кВт, 10кВ, II категория	Юр.лица- выше 670кВт, 10/0,4 кВ, II или III категория
Временная схема электроснабжения	Физ.лица- до 150кВт, 10кВ, III категория	Физ. Лица- выше 150кВт, 10кВ, II или III категория
	Физ.лица- до 150кВт, 10кВ, II категория	Физ.лица (коммерческая деятельность) до 150кВ, 10/0,4кВ, II или III категория

Вопрос 18. Кто может воспользоваться льготной платой за технологическое присоединение? Какая стоимость технологического присоединения после изменений 1.07.2022?

Стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, которая устанавливается в отношении всей совокупности таких мероприятий в размере 1000 рублей за кВт уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов для соответствующих случаев технологического присоединения.

Кто относится к льготной категории заявителей:

- член малоимущей семьи (одинокو проживающий гражданин, среднедушевой доход которого ниже величины прожиточного минимума, установленного в соответствующем субъекте Российской Федерации (ФЗ О прожиточном минимуме);
- ФЗ О ветеранах (статьи 14-16, 18 и 21);
- ФЗ О социальной защите инвалидов в Российской Федерации (статья 17);
- ФЗ О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (статья 14);
- ФЗ О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне (статья 2);
- ФЗ Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (статья 154);
- ФЗ О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (статья 1);
- Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. N 2123-1 "О распространении действия Закона РСФСР "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" на граждан из подразделений особого риска (пункт 1 и пункт 2);
- Указ Президента Российской Федерации от 5 мая 1992 г. N 431 О мерах по социальной поддержке многодетных семей.

Указанные заявителя обязаны предоставить документы, оформленные уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным им государственным учреждением, органом местного самоуправления), подтверждающих соответствие заявителя льготной категории.

Для остальных:

С 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года размер включаемой в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более чем 150 кВт инвестиционной составляющей на покрытие расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики не может составлять более чем 50 процентов от величины указанных расходов.

С 1 января 2023 года в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более чем 150 кВт в полном объеме включается инвестиционной составляющей на покрытие расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, которая утверждается в отношении всей совокупности таких мероприятий уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов для соответствующих случаев технологического присоединения в размере не более 10000 рублей за кВт (превышение указанного значения допускается по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов) и не менее 3000 рублей за кВт - с 1 июля 2022 г. В Челябинской области- 5423,11 за кВт.

Окончательная стоимость будет определена при заключении договора об осуществлении технологического присоединения на основании законодательных актов, действующих на момент заключения договора и ставок, утвержденных на год, в котором будет заключен договор об осуществлении технологического присоединения.